

# «Imu, in città vale 7 milioni: va eliminata»

► L'allarme di Confedilizia, che ieri si è riunita e ha parlato della tassazione sul mattone «diventata una patrimoniale» ► La realtà guidata dal presidente Michele Vigne è una delle più partecipate a livello nazionale: presentato ai soci il consiglio

## L'ASSEMBLEA

BELLUNO Imu, affitti brevi e i deleteri asfalti causati dalla fibra ottica: si è parlato di questo all'assemblea annuale dei delegati di Confedilizia Belluno, che raggruppa i proprietari di case, che conta 1400 soci sparsi nelle cinque vallate tra Belluno e Feltre. L'apertura dei lavori con un pensiero rivolto al ricordo del compianto Diego Triches, storico presidente dell'associazione mancato lo scorso 12 novembre e di Corrado Sforza Fogliani, presidente nazionale, mancato a dicembre. Il presidente Michele Vigne ha sottolineato quanto i servizi erogati, grazie alle innovazioni introdotte, collochino l'associazione bellunese al 6° posto

**POI LA RABBIA  
PER I LAVORI DELLA FIBRA  
«UNO SCEMPIO NELLE VIE  
E INVASIONI ANCHE  
NELLE PROPRIETÀ PRIVATE  
SERVIVA CONTROLLO»**

a livello nazionale nel rapporto soci-popolazione.

## IL CONSIGLIO

Vigne ha inoltre illustrato la nuova composizione del consiglio: vice presidenti avvocato Giovanna Lozzo e geometra Paolo Vaccari (anche in veste di segretario). Consiglieri: Emilio Cagnati, Jhonny D'Incau, Francesco Scotti, Roberto Casoni. Presidente e revisore dei conti, Gianluigi De Biasi Revisori dei conti: Celestina Sbardella e Alessandro Molinari. E il lungo elenco di consulenti che l'associazione mette a disposizione dei propri associati.

## LA QUESTIONE

Il presidente Michele Vigne, ricordando che in sala c'erano i colleghi delle associazioni consorcelle di Venezia (Giuliano Marchi), Treviso (Marcello Furlan) e Rovigo (Paolo Mercuri), ha parlato di Imu: «Vale 11 miliardi l'acconto di giugno: l'Imu è diventata ormai una patrimoniale da 270 miliardi in 12 anni. Il solo comune di Belluno incassa mediamente quasi 7 milioni di euro». Confedilizia ha fatto qualche cal-



IL PRIMATO Confedilizia Belluno tra le più partecipate in Italia

colo e un dato è certo: se fosse rimasta l'Ici, nello stesso periodo di tempo non si sarebbero superati i 110 miliardi. «L'Imu, infatti, è dovuta – spiegano dall'associazione – persino per gli immobili inagibili e inabitabili». «Eliminare questa forma di tassazione particolarmente odiosa costerebbe poco più di 50 milioni di euro». Confedilizia continua a proporre di eliminare l'Imu nei comuni con popolazione inferiore ai 3mila abitanti, spesso borghi abbandonati in cui gli immobili

rappresentano meri costi.

## AFFITTI BREVI

Si è parlato quindi degli affitti brevi, ricordando che «non è certo con i divieti che si governano i fenomeni, ma con gli incentivi», ha sottolineato il presidente. E molto difficilmente si otterrà un bel lavoro come doveva essere fatto prima.

## FIBRA OTTICA

Quindi Michele Vigne ha evidenziato anche un altro aspetto:

«I lavori fatti male nella posa della fibra ottica e le invasioni improprie nelle proprietà private rendendo purtroppo mal vista dai cittadini questa importante forma di modernizzazione nel Paese. Servono le persone che controllano i lavori che devono essere fatti bene, ma ci domandiamo perché prima nessun altro amministratore si sia fatto carico di questa situazione. Sistemare ora i lavori fatti male costa, crea nuovo disagio. Apprezziamo quindi la posizione assunta da qualche sindaco, pochi per la verità, nel denunciare questa».

## L'IMPEGNO

Infine, il presidente di Confedilizia Belluno ha posto l'accento su un aspetto squisitamente associativo: «Prendo atto con molto piacere dell'attaccamento dimostrato dal personale e dai dirigenti per mantenere attiva e moderna la nostra associazione, pronta a servire i soci mantenendo quella caratteristica di famiglia che Confedilizia ha voluto sempre avere fin dalla sua costituzione, avvenuta 46 anni fa».

Federica Fant

© RIPRODUZIONE RISERVATA