

## Associazione Proprietà Edilizia - Belluno

## TROPPI ONERI EVIDENTI ED OCCULTI AI DANNI DEI PROPRIETARI DI CASA – al via ad Agordo la prima delle riunioni zonali in Provincia

Il proprietario di casa si trova ad essere sempre più vessato e colpito dalle innumerevoli richieste di denaro (più o meno necessarie e/o giustificate) da parte della pubblica amministrazione.

Nuove e complicate imposte (luc, Imu, Tasi e Tari, tra tutte) vedono, da una parte, i contribuenti costretti a rivolgersi ad esperti e tecnici per venire a capo di quanto, come e quando versare i citati tributi. Dall'altra, gli uffici preposti alla riscossione ed i politici – che tali imposte hanno approvato e definito – smarriti per l'astrusità delle stesse.

A questo si aggiungono anche una miriade di adempimenti sulla sicurezza, risparmio energetico e qualità dell'ambiente che possono essere certamente utili per i nuovi edifici da costruire, ma che mal si adattano per i fabbricati esistenti specie in questo grave momento di crisi economica in cui le disponibilità economiche sono ridotte.

Ecco allora che da più parti i proprietari di casa sono sollecitati, anche con il pretesto di una futura normativa obbligatoria, a far eseguire verifiche, manutenzioni, sostituzioni, proposte di miglioramenti, nuovi contratti di fornitura di energia o servizi telefonici, ecc. che non sono strettamente necessari o imposti dalla legge.

La nostra associazione, come ben sapete, è l'unica a contrastare ogni forma di appesantimento non indispensabile o realmente obbligatoria, ma spesso constatiamo che i proprietari vengono a chiedere informazioni dopo che hanno sottoscritto un contratto, pagato una tassa non espressamente dovuta o in modo erroneo ed allora diventa difficile riprendere le fila.

Oltre alle puntuali informazioni che ad ogni socio vengono date con il notiziario mensile, il Consiglio direttivo dell'associazione ha quindi deliberato di informare diffusamente i proprietari di casa, soci e non soci, con una serie di riunioni per gruppi di Comuni da tenersi nei prossimi mesi.

Sarà anche questa un'ulteriore occasione per incontrare i soci e raccogliere le proposte per una migliore attività e le indicazioni per il rinnovo o riconferma dei delegati comunali. La prima riunione per i soci dei Comuni dell'agordino è fissata per **Mercoledì 29 ottobre alle ore 18,00 ad Agordo presso la sala riunioni della FE.IN.AR. in Via Garibaldi n. 15** 

La riunione è aperta a tutti i proprietari di casa, anche non soci.