

**CONFEDILIZIA: PER ISTAT PREZZI CASE -20%
RISPETTO A ERA PRE-IMU
(POI CI SONO GLI IMMOBILI INCOMMERCIBILI)**

Secondo l'Istat, i prezzi delle abitazioni esistenti sono scesi del venti per cento rispetto al periodo PRE-IMU e sono diminuiti anche nel corso del 2016, in controtendenza con gli altri Paesi europei.

Il quadro che traccia l'Istituto di statistica è persino ottimistico se si pensa che esso non tiene conto di tutte le abitazioni che hanno perso qualsiasi valore poiché risultano assolutamente incommerciabili, ma che sono comunque soggette a tassazione patrimoniale e che incidono negativamente sull'Isee. In questa situazione di crisi conclamata, che imporrebbe di preoccuparsi di ridurre la tassazione sugli immobili, principale causa del crollo dei valori, si parla di riforma del catasto...”.