



CONFEDILIZIA: INIZIATE LE RIUNIONI ZONALI CON I PROPRIETARI DI CASA

Si è tenuta a Pieve di Cadore, nella sala della Magnifica Comunità, la seconda delle sette riunioni sul territorio della provincia dei proprietari di casa organizzata dall'Associazione Proprietà Edilizia - Confedilizia. Un numeroso ed attento pubblico ha seguito con attenzione l'illustrazione degli argomenti e dei consigli suggeriti che hanno riguardato la tassazione sulla casa ed il decremento di valore a causa soprattutto di politiche errate e di una continua mortificazione di coloro che hanno creduto nel risparmio in edilizia.

Scopo di queste riunioni è quello di informare diffusamente i proprietari di casa soci e non soci, della pesante situazione in cui si trova la proprietà immobiliare e per rispondere ai numerosi dubbi e preoccupazioni che il proprietario di casa si trova a dover quotidianamente affrontare.

Il proprietario di casa è, infatti, sempre più colpito dalle innumerevoli richieste di denaro (più o meno necessarie o giustificate) da parte della pubblica amministrazione con una serie di nuove e complicate imposte che vedono confusi, nella loro applicazione non solo i contribuenti, ma gli stessi politici che le hanno decise e gli uffici preposti alla riscossione.

Costi che i proprietari di case, soprattutto in montagna, devono sostenere e che richiedono impegno e sacrifici per il loro mantenimento molto più di quelle di pianura. Le recenti avversità climatiche che si sono abbattute nella montagna bellunese, unitamente a quelle dello scorso inverno, stanno letteralmente "svenando" i proprietari di casa in lavori di ripristino, manutenzione di edifici ed impianti ai quali si aggiungono imposte, tasse e costi di servizi pubblici che stanno riducendo al lumicino le risorse, soprattutto dei piccoli proprietari, che avevano messo da parte con risparmi fatti negli anni precedenti.

A tutto questo si aggiungono anche una serie di dubbi e decisioni che i proprietari sono costretti a porsi di fronte alle continue richieste di nuove imposte, canoni per servizi pubblici, adempimenti sulla sicurezza e consumi energetici, sottoscrizione di nuovi contratti di fornitura di energia e così via.

Da qui l'invito dell'associazione ad essere vigili ed attenti anche nei pagamenti affrettati, perché dopo diventa difficoltoso ritornare indietro. Una preventiva telefonata o visita in associazione molte volte risolve il problema e fornisce precise e sicure informazioni.

Presenti all'incontro i responsabili dell'associazione, assieme al presidente regionale Michele Vigne, Umberto Walpoth, Francesco Scotti, Mariangela Capuzzo e Giovanna Losso che hanno risposto alle numerose domande dei presenti.

Al termine dell'incontro si è anche proceduto al rinnovo dei delegati dell'associazione nei Comuni dell'area del Cadore. Sono risultati eletti Umberto Walpoth per Cortina, Emilio Belli e Talamini Daniele per San Vito, Borca, e Vodo, Luigi Canaider per Pieve di Cadore, Liberale Fiori per Calalzo, Boni Giovanni per Perarolo e Zandegiacomo Florio per Auronzo.

Belluno, 26 novembre 2014

Ufficio Stampa